

UMOWA DOSTAWY CIEPŁA NR /..... /.....

W dniu .../.../2014 r w Elku pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Elku ul. Kochanowskiego 62 zwanym dalej "Dostawcą", reprezentowanym przez:

1. Mariusz Jan Filipkowski - Prezes Zarządu

z jednej strony a:

..... (NIP),
.....
zwanym dalej „Odbiorcą” reprezentowanym przez:

1.
2.

została zawarta umowa o następującej treści:

§1. (przedmiot umowy)

1. Dostawca dostarczać będzie Odbiorcy ciepło na cele i do obiektów Odbiorcy według załącznika Nr 1 w ilości wynikającej z mocy zamówionej.
Przez moc zamówioną rozumie się:
 - a) dla celów centralnego ogrzewania i wentylacji - maksymalną moc cieplną zapotrzebowaną przez Odbiorcę na podstawie dokumentacji technicznej w warunkach obliczeniowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - b) dla celów podgrzania ciepłej wody użytkowej – moc zapewniająca utrzymanie normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych znajdujących się w obiekcie
 - c) Zamówienie mocy cieplnej Odbiorca dokonuje według załącznika Nr 1

§2. (postanowienia ogólne)

1. Ciepło dostarczane będzie za pośrednictwem gorącej wody o zmiennej temperaturze, zależnej od warunków atmosferycznych, regulowanej według tabel temperatur ustalonych dla systemów ciepłowniczych miasta Elku.
2. Granicę dostarczania i rozliczania ciepła stanowi:
 - licznik zamontowany na przyłączy przed węzłem,Miejsce rozgraniczenia eksploatacji urządzeń oraz granicę własności stanowią:
 - zawory przed węzłem cieplnym (dot. sytuacji gdy węzeł jest własnością Odbiorcy),
 - ostatnie zawory za węzłem (dot. węzłów będących własnością Dostawcy),
3. Rozpoczęcie lub przerwanie dostarczania ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania odbywać się będzie na pisemny wniosek Odbiorcy w następującym trybie:
 - a) na wniosek złożony w dniu roboczym do godz. 13⁰⁰ włączenie (wyłączenie) nastąpi w tym samym dniu;
 - b) na wniosek złożony w dniu roboczym po godz. 13⁰⁰ włączenie (wyłączenie) nastąpi w następnym dniu roboczym;
 - c) na wniosek złożony w dniu wolnym od pracy włączenie (wyłączenie) nastąpi w pierwszym dniu roboczym następującym po tym dniu wolnym.
4. Rozpoczęcie dostarczania ciepła zgodnie z zasadami z pkt. 3 nastąpi pod warunkiem, że instalacja odbiorcza będzie odpowiednio przygotowana do odbioru ciepła (napełniona wodą, szczelna i wyregulowana hydraulicznie).
5. W węzłach cieplnych wyposażonych w sprawne urządzenia automatycznej regulacji, wstrzymywane będzie ogrzewanie budynków przy temperaturze zewnętrznej wyższej od +18°C.
6. Wstrzymywanie ogrzewania, o którym mowa w ust. 5 prowadzone będzie o ile nie będzie sprzeciwu pozostałych Odbiorców zasilanych z danego węzła cieplnego.
7. Za każde dodatkowe w danym roku zlecenie Odbiorcy dotyczące przerwania lub rozpoczęcia dostawy ciepła do wskazanych przez Odbiorcę obiektów, Dostawca będzie pobierał opłatę dodatkową.
8. Przerwa w dostawie ciepła na wykonanie planowanych remontów i modernizacji źródeł ciepła i sieci ciepłej może wystąpić tylko poza sezonem grzewczym i nie może przekroczyć 14 dni.

9. Modernizacje i remonty węzłów cieplnych mogą być wykonywane przez cały rok, pod warunkiem, że nie będą powodować przerw w dostawie ciepła na ogrzewanie obiektów Odbiorcy i w dostawie ciepłej wody trwających powyżej 12 godzin, i ograniczeń trwających powyżej 24 godzin.
10. W wyjątkowych przypadkach (przy realizacji większych inwestycji w źródłach lub sieciach cieplnych) przerwa może być dłuższa o czym Odbiorca zostanie pisemnie poinformowany z miesięcznym wyprzedzeniem.
11. Zgłoszenie reklamacji nie zwalnia Odbiorcy z terminowego uiszczenia należności. Po rozpatrzeniu reklamacji w uzasadnionych przypadkach. Dostawca dokona odpowiedniej korekty faktur w terminie 14 dni od dnia uznania reklamacji.
12. Dostawca umożliwi Odbiorcy odpłatne uzupełnianie wody w instalacjach odbiorczych w czasie ich eksploatacji wodą sieciową.
13. Ilość nośnika ciepła uzupełniającego w węzłach wymiennikowych musi być mierzona, w węzłach podłączonych bezpośrednio oszacowana przez strony na podstawie pojemności zładu.
14. Dostawca nie odpowiada za zakłócenia i skutki zakłóceń w dostawie ciepła przesyłanego sieciami nie będącymi własnością Dostawcy,

§3
(obowiązki Dostawcy)

1. Dostawca zobowiązuje się do utrzymania następujących parametrów:
 - a) Odchylenie od obliczeniowego natężenia przepływu nośnika ciepła dostarczanego do sieci ciepłowniczej nie powinno przekraczać +5% i -5%.
 - b) Odchylenie temperatury nośnika ciepła, dostarczanego do sieci ciepłowniczej nie powinno przekraczać +5% i -5% w stosunku do tabeli regulacyjnej, pod warunkiem że temperatura czynnika zwracanego do sieci nie przekracza odpowiednio +5% i -5%.
2. Dostawca zobowiązany jest do utrzymania parametrów określonych w ust. 1 gdy temperatura zewnętrzna nie będzie niższa od -24 °C, a moc cieplna pobierana przez Odbiorcę nie będzie większa od mocy zamówionej skorygowanej współczynnikiem obciążenia cieplnego.
3. Do obowiązków Dostawcy należy:
 - a) informowanie Odbiorcy o:
 - terminach planowanych przerw w dostarczaniu ciepła, przewidzianych na wykonanie prac w źródle ciepła lub sieci cieplnej, co najmniej 5 dni przed przerwą,
 - przyczynach zaistniałych zakłóceń w dostarczaniu ciepła i przewidywanym terminie przywrócenia normalnych warunków dostarczania energii cieplnej, planowanych zmianach w warunkach dostarczania ciepła z wyprzedzeniem umożliwiającym Odbiorcy dostosowanie instalacji odbiorczej do nowych warunków,
 - b) usuwanie zakłóceń w dostawie energii cieplnej w terminie jak najkrótszym,
 - c) usuwanie własnym kosztem i staraniem szkód powstałych przy konserwacji lub naprawach urządzeń Dostawcy, zainstalowanych w obiektach i na terenie Odbiorcy oraz szkód spowodowanych uszkodzeniem lub wadliwym działaniem tych urządzeń.
 - d) umożliwienie Odbiorcy dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli jego wskazań w obecności przedstawiciela Dostawcy.
 - e) Dostawca ma obowiązek:
 - sprawdzić w okresie jak najkrótszym od daty zgłoszenia przez Odbiorcę prawidłowość wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania,
 - wymontować w razie potrzeby lub na żądanie Odbiorcy, zakwestionowany układ pomiarowo-odbiorczy i sprawdzić go w laboratorium,
 - doręczyć Odbiorcy protokół sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego, a w przypadku jego wadliwego działania dokonać jego naprawy lub wymiany - w terminie 14 dni, od daty sprawdzenia prawidłowości jego działania, w przypadku wadliwego działania układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonać dla ostatniego okresu rozliczeniowego stosownej korekty obliczenia należności - w terminie 14 dni od daty doręczenia protokołu,
4. Za dopuszczalne ograniczenie w dostarczaniu ciepła uznaje się ograniczenie mocy cieplnej wynoszące do 10% mocy wynikającej z mocy zamówionej.
5. Dostawca nie odpowiada za wszelkie szkody i zobowiązania w przypadku awarii urządzeń nie będących własnością Dostawcy.

§4.

(obowiązki Odbiorcy)

1. Odbiorca dostarcza dane zadeklarowane w zleceniach i ponosi pełną odpowiedzialność za ich poprawność.
2. Na życzenie Dostawcy Odbiorca udostępni dokumentację techniczną opracowaną przez osobę uprawnioną i stanowiącą podstawę ustalenia mocy zamówionej oraz możliwości upoważnionym pracownikom Dostawcy sprawdzenie w obiekcie zasilanym w energię ciepłą zgodności stanu faktycznego z tą dokumentacją.
3. Odbiorca nieodpłatnie oddaje do dyspozycji Dostawcy pomieszczenie, w którym umieszczone są urządzenia Dostawcy.
4. Do obowiązków Odbiorcy należy:
 - a) dotrzymanie wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej, a w szczególności wyregulowanie i utrzymanie użytkowanej instalacji odbiorczej w stanie nie powodującym zakłóceń w pracy urządzeń i instalacji Dostawcy.
 - b) utrzymanie nieruchomości w stanie nie powodującym utrudnień w prawidłowej eksploatacji urządzeń umieszczonych na terenie tej nieruchomości,
 - c) dostosowanie w ustalonych terminach instalacji odbiorczych do zmienionych warunków dostarczania ciepła, zgodnie z otrzymanym zawiadomieniem,
 - d) zabezpieczenie przed dostępem osób nieupoważnionych do pomieszczenia węzła cieplnego i instalacji odbiorczej a zwłaszcza do plomb w układzie pomiarowo-rozliczeniowym (dotyczy węzłów i instalacji nie będących własnością Dostawcy).
 - e) niezwłoczne informowanie Dostawcy o stwierdzonych przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu ciepła a także o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym lub innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń.
 - f) zapewnienie Dostawcy w każdym czasie wstępu na teren nieruchomości Odbiorcy i dostępu do pomieszczeń węzłów cieplnych, znajdujących się w obiektach Odbiorcy, w celu przeprowadzenia przeglądu, naprawy, wymiany lub konserwacji eksploatowanych przez Dostawcę sieci, urządzeń i instalacji,
 - g) zapewnienie Dostawcy w każdym czasie wstępu na teren nieruchomości Odbiorcy i dostępu do pomieszczeń węzłów cieplnych, znajdujących się w obiektach Odbiorcy, w celu przeprowadzenia kontroli eksploatowanych przez Dostawcę sieci, urządzeń i instalacji,
 - h) informowanie i uzgadnianie z Dostawcą planowanych i prowadzonych w trybie awaryjnym remontach instalacji odbiorczych, mogących spowodować zakłócenia w pracy urządzeń Dostawcy i w dostarczaniu energii cieplnej innym odbiorcom,
 - i) uzgodnienie z Dostawcą wszelkich potrzeb związanych z napełnianiem i uzupełnianiem instalacji odbiorczych wodą sieciową. Uzgodnienie powinno być dokonane w formie protokołu, w którym określona zostanie ilość potrzebnego nośnika ciepła. Dla węzłów wyposażonych w wodomierze nośnika ciepła uzupełniającego, podstawą rozliczenia będą wskazania wodomierzy,
 - j) terminowe regulowanie należności wynikające z niniejszej umowy.
5. Odbiorca odpowiada za szkody poniesione przez Dostawcę, powstałe w wyniku wadliwej pracy lub awarii instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, ciepłowniczej Odbiorcy.

§5.

(ustalenie ilości ciepła)

1. Ustalenia ilości ciepła pobranego przez Odbiorcę dokonuje Dostawca na podstawie wskazań opłombowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego, Dostawca na żądanie umożliwia Odbiorcy udział przy każdorazowym odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
2. Zasady obliczania ilości dostarczonego ciepła określa załącznik Nr 2.
3. Dostawca zobowiązany jest do odczytu wskazań licznika na ostatni dzień miesiąca. W przypadku, gdy ostatni dzień miesiąca jest dniem ustawowo wolnym od pracy, dopuszcza się dokonanie odczytu w ostatnim dniu przed dniami wolnymi
4. Do obowiązków Dostawcy należy konserwacja, naprawy i terminowa tzn. zgodna z przepisami GUM legalizacja układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz jego wymiana na skutek naturalnego zużycia lub zniszczenia
5. Odbiorca ma prawo żądać sprawdzenia prawidłowości działania, układu pomiarowo-rozliczeniowego.
6. Koszty sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego ponosi Odbiorca w przypadku, gdy nie stwierdzono błędów wskazań większego niż określony przepisami dla danej klasy dokładności ani innych wad powodujących nieprawidłowe działanie tego układu.

7. W razie uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego określenie ilości energii cieplnej dostarczonej Odbiorcy do chwili jego naprawy lub wymiany odbywać się będzie na podstawie zużycia z poprzedniego okresu rozliczeniowego lub innym miarodajnym, zgodnie z załącznikiem Nr 2.
8. Jeżeli pomimo wcześniejszego zawiadomienia Odbiorcy, Dostawca nie może uzyskać dostępu do urządzenia pomiarowo-rozliczeniowego, to Dostawca określi ilość dostarczonej energii cieplnej zgodnie z § 5 ust 6.

§6.
(rozliczenia pieniężne)

1. Dostawa ciepła fakturowana jest za okresy miesięczne. Odbiorca reguluje za okres rozliczeniowy następujące opłaty:
 - a) opłata za zamówioną moc cieplną w zł/MW za każdy miesiąc kalendarzowy,
 - b) opłata za dostarczone ciepło za okres miesiąca w zł/GJ,
 - c) opłata za nośnik ciepła dostarczony do napełnienia i uzupełnienia instalacji odbiorczych za okres miesiąca w zł/m³,
 - d) opłata za usługi przesyłowe w zł/MW/ za każdy miesiąc kalendarzowy,
 - e) opłata abonamentowa w zł/przyłącze/ za każdy miesiąc kalendarzowy,
 - f) sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zgodnie z § 5 ust. 5,Opłata stała za zamówioną moc cieplną i za usługi przesyłowe dla nowo podłączonych obiektów liczona jest od dnia rozpoczęcia dostawy ciepła.
2. Ceny i stawki opłat za usługi Dostawcy określone są w tabeli taryf dla ciepła i w tabeli opłat dodatkowych stanowiących załącznik Nr 3 do umowy.
3. Ustalona przez Dostawcę taryfa dla ciepła podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i zostaje podana do publicznej wiadomości.
4. Nowa taryfa dla ciepła obowiązuje od 1-go dnia m - ca następującego po m - cu, w którym upłynęło 14 dni od opublikowania taryfy.
5. Dostawca powiadamiać będzie Odbiorcę o terminie obowiązywania zatwierdzonych taryf.
6. Należność regulowana będzie przez Odbiorcę na podstawie wystawionej faktury w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po rozliczonym miesiącu,
7. Faktury wystawiane będą bez podpisu Odbiorcy.
8. W razie nie zapłacenia należności w terminie określonym w ust. 6 Dostawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§7.
(upusty, bonifikaty i ograniczenia odpowiedzialności)

1. Zakłócenia pracy źródła ciepła, sieci cieplnej lub węzłów cieplnych powodujące ograniczenia lub przerwy w dostarczaniu ciepła Odbiorcy są podstawą do udzielenia przez Dostawcę upustów, z wyjątkiem sytuacji określonych w ust, 2.
2. Dostawca nie udziela upustów w razie:
 - a) przerw w dostawie ciepła do obiektu Odbiorcy trwających poniżej 12 godzin lub ograniczeń krótszych od 24 godzin ,
 - b) wprowadzenia ograniczeń na podstawie zarządzeń właściwych władz państwowych lub samorządowych,
 - c) zaniku lub obniżenia się ciśnienia wody w sieci wodociągowej (dotyczy ciepłej wody),
 - d) przerw w dostawie energii elektrycznej,
 - e) planowanych przerw remontowych,
 - f) dotrzymywania zobowiązań, o których mowa w § 3. ust 1.
3. Naliczanie upustów następować będzie w okresie miesięcznym.
4. Przez ograniczenie w dostawie ciepła rozumie się zmniejszenie w okresie doby dostawy mocy cieplnej dla ogrzewania i wentylacji od 10% do 40% mocy zamówionej skorygowanej współczynnikiem obciążenia cieplnego.
5. Przez przerwę w dostawie ciepła rozumie się:
 - a) brak dostawy lub zmniejszenie dostawy mocy cieplnej na ogrzewanie i wentylację o więcej niż 40% mocy zamówionej skorygowanej współczynnikiem obciążenia cieplnego.
 - b) brak dostawy lub obniżenie średnio dobowej temperatury ciepłej wody użytkowej na wyjściu z węzła poniżej 45° C

6. O zakłóceniach w dostawie ciepła Odbiorca niezwłocznie powiadamia Dostawcę, który w ustalonym obustronnie terminie rozpatruje reklamację. Po zbadaniu sprawy strony spisują protokół stanowiący podstawę do dochodzenia upustów. W przypadku nie stawienia się przedstawiciela jednej ze stron w uzgodnionym miejscu i czasie w celu sporządzenia protokołu, może być on sporządzony przez jedną ze stron i wówczas jest on obowiązujący dla strony nieobecnej.
7. W przypadku niedotrzymania przez Dostawcę warunków umowy w zakresie terminów rozpoczęcia i zakończenia dostarczania ciepła na ogrzewanie i planowych przerw w dostarczaniu ciepła w okresie letnim, Odbiorcy przysługują bonifikaty.
8. Strony przyjmują zasady obliczania upustów i bonifikat określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf (Dz.U nr 96 z dnia 10 listopada 2000 r, poz.1053).

§8.

(zmiana mocy zamówionej)

1. 1. Wniosek Odbiorcy o zmianę wielkości mocy zamówionej do obiektu Odbiorcy musi być zgłoszony Dostawcy w terminie;
 - a) do 1 października roku poprzedzającego kalendarzowy rok wprowadzenia zmiany - w przypadku zmniejszenia mocy zamówionej,
 - b) 14 dni przed planowaną datą rozpoczęcia dostawy - w przypadku zwiększenia mocy zamówionej.
2. Zmniejszenie wielkości mocy cieplnej dla danego obiektu może być zrealizowane jeden raz w roku kalendarzowym.
3. Złożenie wniosku o zmniejszenie mocy zamówionej nie zwalnia Odbiorcy od uiszczania opłaty stałej w wysokości odpowiadającej uprzednio zamówionej mocy do czasu wprowadzenia zmiany zgodnej z wnioskiem.
4. Przy zmianie mocy cieplnej Odbiorca powinien wykonać na podstawie Projektu technicznego regulację instalacji odbiorczej.
5. Zmiana mocy zamówionej obowiązuje nie wcześniej niż od dnia wykonania regulacji hydraulicznej.
6. Zmiana danych zawartych w zleceniach Odbiorcy nie zmienia warunków niniejszej umowy.

§9.

(opłaty dodatkowe)

1. Jeżeli w okresie rozliczeniowym nastąpi przekroczenie mocy zamówionej określonej w załączniku Nr 1, a Dostawca spełni zobowiązania, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. a i b, to Odbiorca zapłaci Dostawcy za okres miesiąca opłaty, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt. a i d , od wartości przekroczenia mocy zamówionej, w wysokości cen i stawek opłat określonych w taryfie dla ciepła.
2. W przypadku pobierania ciepła przez Odbiorcę niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w tym:
 - a) z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - b) przy nieprawidłowym działaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego w wyniku dokonania w nim uszkodzeń przez Odbiorcę,
 - c) po samowolnej manipulacji w urządzeniu regulującym natężenie przepływu nośnika ciepła,Dostawca będzie pobierał podwyższone opłaty za nielegalne pobieranie ciepła w wysokości dwukrotnych cen i stawek opłat określonych w taryfie dla ciepła.
3. W przypadku pobierania ciepła bez zawarcia umowy lub aneksu do umowy w przypadku podłączenia do sieci cieplnej nowych obiektów Odbiorcy, Dostawca obciąży pobierającego opłatami za nielegalny pobór mocy i ciepła w wysokości pięciokrotnych cen i stawek opłat, określonych w taryfie dla ciepła dla odbiorców o podobnym charakterze zapotrzebowania na ciepło.
4. Opłaty, o których mowa w § 9 ust. 2 i 3, oblicza się dla całego nie objętego przedawnieniem okresu udowodnionego nielegalnego pobierania ciepła.
5. Podstawą do naliczania opłat dodatkowych będzie protokólnie stwierdzenie naruszenia warunków umowy lub bezumownego pobierania ciepła bądź zlecenie na wykonanie usługi lub protokół stwierdzający usunięcie awarii na majątku Odbiorcy. Protokół podpisują upoważnieni przedstawiciele Dostawcy i Odbiorcy. Odmowa podpisania protokołu przez Odbiorcę, bez pisemnego uzasadnienia , nie stanowi przeszkody do naliczenia dodatkowych opłat.

§10.

(wstrzymanie dostarczania energii)

1. Dostawca ma prawo wstrzymać dostawę ciepła w następujących terminach i przypadkach:

- a) natychmiast - gdy ciepło pobierane jest bez zawarcia umowy dostawy ciepła lub brak jest załącznika Nr 1 do obiektu Odbiorcy,
- b) niezwłocznie - (informując o tym fakcie telefonicznie Odbiorcę) w przypadkach, gdy wystąpią warunki stwarzające zagrożenie dla zdrowia, życia i środowiska lub zagrożenia w pracy źródła ciepła lub sieci ciepłowniczej, w wyniku których nastąpiłoby przerwanie lub zakłócenie w dostarczaniu ciepła innym odbiorcom.
- c) niezwłocznie po zawiadomieniu Odbiorcy w przypadkach, gdy Odbiorca:
 - zalega z zapłatą należności związanych z dostarczeniem ciepła,
 - samowolnie dokonał zmian w instalacji odbiorczej, powodujących zwiększony pobór ciepła lub pogorszenie warunków dostarczania ciepła do innych Odbiorców,
 - pobiera ciepło z pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub dokonał w nim zmian zniekształcających wyniki pomiarów i rozliczeń,
 - utrzymuje nieruchomość w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci ciepłowniczej,
 - uniemożliwiania Dostawcy wykonanie czynności określonych w § 4 ust. 3 pkt. f) i g) niniejszej umowy.
2. Wstrzymanie dostawy ciepła w przypadkach, o których mowa w ust 1 pkt. c) nastąpi po upływie 14 dnia od określonego przez Dostawcę terminu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości lub terminu uregulowania zaległych należności, określonego w doręczonym Odbiorcy wezwaniu do podjęcia niezbędnych działań lub wezwaniu do zapłaty.
3. Dostawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe u Odbiorcy w wyniku wstrzymania dostawy ciepła z przyczyn określonych w ust. 1.
4. Wznowienie dostarczania ciepła nastąpi nie później niż po upływie 48 godzin po ustaniu przyczyny wstrzymania dostarczania ciepła.

§ 11
(postanowienia końcowe)

1. Zmiany i uzupełnienia postanowień umowy, w tym załączników Nr 1. Nr 2, mogą być dokonywane pod rygorem nieważności wyłącznie w drodze aneksu podpisanego przez obie strony,
2. Odbiorca i Dostawca mogą wypowiedzieć, umowę z sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia, który liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało złożone wypowiedzenie.
3. Strony umowy mogą skrócić okres wypowiedzenia za obopólnym porozumieniem-
4. Strony zgodnie oświadczają, że po ogłoszeniu przepisów prawnych mających wpływ na zasady zawarte w niniejszej umowie, przystąpią niezwłocznie do renegocjacji niniejszej umowy z terminem ważności zgodnym z terminem obowiązywania tych przepisów.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz.- U- Nr 54 poz. 348 z dnia 4 czerwca 1997 r.) wraz z wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami.
6. Wszelkie spory wynikłe z nieprzestrzegania postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy dla Dostawcy sąd lub w przypadkach wskazanych przepisami Prawa Energetycznego przez Prezesa URE.
7. Treść zawartej umowy jest poufna. Strony zobowiązują się do nie rozpowszechniania treści umowy, jak też do nie ujawniania jej treści osobom trzecim z wyjątkiem organów wymiaru sprawiedliwości, kontroli podatkowej, biegłych rewidentów badających sprawozdania finansowe - pod rygorem skutków prawnych
8. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
9. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.

§12.
(załączniki)

1. Załącznik Nr 1 - Zamówienie mocy cieplnej przez Odbiorcę
2. Załącznik Nr 2 - Zasady obliczania ilości dostarczonego ciepła i nośnika ciepła.
3. Załącznik Nr 3 – Taryfa dla ciepła.

.....
ODBIORCA:

.....
DOSTAWCA: